



Parque Caucel

— | RESIDENCIAL NATURAL | —



UN HOGAR PARA
TODOS EN LA FAMILIA





Parque Caucel

— RESIDENCIAL NATURAL —

VIDEO ARQUITECTÓNICO

[Clic aquí](#)

VIDEO EXPLICATIVO

[Clic aquí](#)



COMIENZA A FORMAR
TU PATRIMONIO Y FUTURO



UBICACIÓN

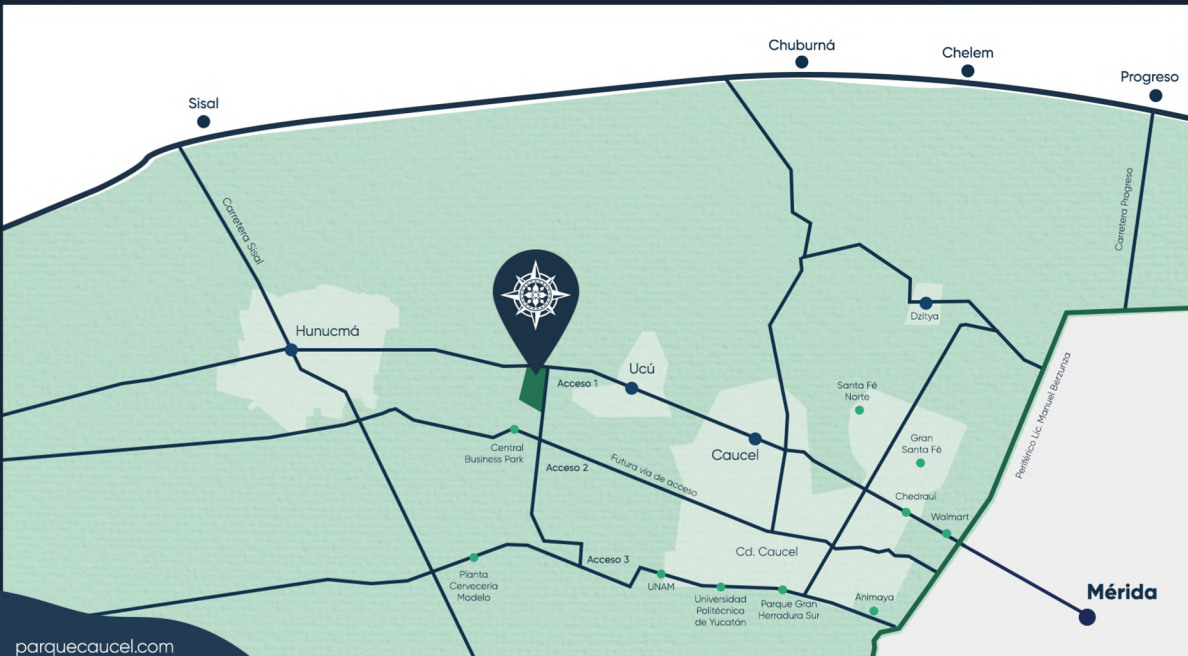
Parque Caucel está ubicado entre Ucú y Hunucmá en el estado de Yucatán; a sólo 30 kms de las paradisíacas playas de Sisal, además se encuentra a 15 kms de periférico de Mérida y 11 km de Ciudad Caucel.

Contará con 3 accesos diferentes para facilitar el traslado, con la cercanía del Central Business Park, Universidad Politécnica de Yucatán, UNAM, Animaya, supermercados, bancos y cines.

Para conocer ubicación

[CLIC AQUÍ](#)





DESARROLLO

Parque Caucel cuenta con dos tipos las cuales están divididos en residenciales y comerciales.

323 lotes residenciales 100% urbanizados desde 400m² hasta los 1,000m² aproximadamente; divididos 16 privadas o clusters cada una con identidad propia.

13 lotes comerciales que van desde los 193m² hasta los 205m² ubicados al frente del desarrollo.

- Levantamientos topográficos con coordenadas UTM
- Alumbrado público.
- Luz eléctrica con murete y base para medidor a pie de lote.
- Calles pavimentadas con carpeta asfáltica en todo el desarrollo.
- Sistema de riego automático 24/7.
- Áreas de donación y equipamiento.
- 4.5 hectáreas de áreas verdes.
- 3.5 hectáreas de vialidades.
- Cuota de Mantenimiento a \$ 2.00 por m².





AMENIDADES



Cámaras 24/7



Cerco eléctrico



Muro
perimetral



Calles
pavimentadas



Energía
subterránea



Control de
acceso



Pista de
Jogging



2 canchas
multiusos



Play ground



Cancha
de fútbol



Jardín
botánico



Pet Park



Zona
de lectura



Área de grill



Gym urbano



Facha principal con acceso controlado ,seguridad 24/7 y cámaras de seguridad



Cancha de Basketball, pista de jogging y áreas verdes.



Cáncha de fútbol



Parque Caucel

— RESIDENCIAL NATURAL —

| ÚLTIMOS 15 LOTES |

*DESDE **853.45m²**
HASTA 60 MESES

[COTIZA TU LOTE AQUÍ](#)





Playground



Cancha de Basketball



Parque Caucel

— | RESIDENCIAL NATURAL | —